

Số: *1652*/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày *26* tháng *12* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 4007/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/9/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sử dụng đất của các điểm Bưu điện - Văn hóa xã, 02 trạm điều khiển vệ tinh VINASAT và việc quản lý, sử dụng đất có mặt nước chuyên dùng là hồ thủy điện;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1220/TTr-STNMT ngày 18/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

1. Giao cho Bưu điện tỉnh Lai Châu (có địa chỉ tại Tổ 12, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu) 205,2 m² (Hai trăm linh năm phẩy hai mét vuông) đất tại Bản Pắc Ta, xã Pắc Ta, huyện Tân Uyên để sử dụng vào mục đích: Đất công trình bưu chính, viễn thông (Xây dựng điểm bưu điện văn hóa xã Pắc Ta);

a) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất (theo Công văn số 4007/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/9/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sử dụng đất của các điểm Bưu điện - Văn hóa xã, 02 trạm điều khiển vệ tinh VINASAT và việc quản lý, sử dụng đất có mặt nước chuyên dùng là hồ thủy điện).

c) Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 112, tờ bản đồ địa chính số 33 xã Pắc Ta, huyện Tân Uyên do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 18/10/2017.

2. Cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bru điện tỉnh Lai Châu đối với phần diện tích đất đã giao tại Khoản 1, Điều này có số phát hành BQ 261496.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Thông báo cho Bru điện tỉnh Lai Châu nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BQ 261496 cho Bru điện tỉnh Lai Châu sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính (*nộp tiền thẩm định cấp quyền sử dụng đất*).

2. Bru điện tỉnh Lai Châu

a) Nộp tiền phí, lệ phí tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu theo thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Quản lý, sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai (nếu có).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Tân Uyên; Chủ tịch UBND xã Pắc Ta; Giám đốc Bru điện tỉnh Lai Châu và các đối tượng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Quảng);
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Quảng