

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ quản lý, lập phương án và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1802/TTr-STNMT ngày 09/7/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất, giao đất, cụ thể như sau:

1. Thu hồi diện tích 2.520,0 m² (Hai nghìn năm hai mươi mét vuông) đất thuộc địa bàn thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ là một phần diện tích đã được UBND tỉnh giao cho UBND huyện Phong Thổ quản lý theo Quyết định số 390/QĐ-UB ngày 04/4/2003.

2. Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ diện tích 2.520,0 m² (Hai nghìn năm trăm hai mươi mét vuông) đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều này để quản lý, lập phương án và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao đất: Được xác định theo Sơ đồ địa chính 03 khu đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phong Thổ thực hiện ngày 22/6/2020.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trao Quyết định giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ; chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan bàn giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ.

2. UBND huyện Phong Thổ: Bàn giao lại diện tích đất đã thu hồi tại khoản 1, Điều 1, Quyết định này cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ khi có thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ: Nhận bàn giao đất và quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao; lập phương án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thị trấn Phong Thổ cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phong Thổ; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ; Chủ tịch UBND thị trấn Phong Thổ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm TH&CB (để đăng tải);
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải