

Số: /QĐ-UBND Lai Châu, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện
Sìn Hồ để sử dụng vào mục đích: Đất xây dựng công trình sự nghiệp
(Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 13/5/2020 của UBND tỉnh về việc điều chuyển tài sản công;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2450/TTr-STNMT ngày 10 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giao đất, cụ thể như sau:

1. Thu hồi diện tích 5.971,9 m² (Năm nghìn chín trăm bảy mươi một phẩy chín mét vuông) đất tại bản Mao Sao Phìn, xã Xà Dề Phìn, huyện Sìn Hồ của Trung tâm Chữa bệnh - Giáo dục - Lao động xã hội huyện Sìn Hồ đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 01/10/ 2013, có số phát hành CT 00899.

Lý do thu hồi đất: Tài sản trên đất đã được UBND tỉnh điều chuyển cho Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa quản lý, sử dụng theo Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 13/5/2020.

2. Giao cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa khu đất đã thu hồi tại khoản 1 Điều này để quản lý, sử dụng vào mục đích: Đất xây dựng công trình sự nghiệp (*Trụ sở làm việc Ban quản lý rừng phòng hộ*)

a) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Vị trí, ranh giới thửa đất: Được xác định theo thửa đất số 201 tờ bản đồ địa chính số 76 xã Xà Dề Phìn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Lai Châu.

c) Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa nộp tiền phí, lệ phí theo quy định tại Quyết định số 40/2017/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh;

b) Chủ trì phối hợp với cơ quan, đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

2. UBND huyện Sơn Hòa chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa.

3. Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa:

a) Nộp tiền phí thẩm định theo quy định tại Quyết định số 40/2017/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh khi có thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Nhận bàn giao đất trên thực địa, quản lý và sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao; chấp hành đúng các quy định của pháp luật.

4. UBND xã Xà Dề Phìn phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý rừng phòng hộ huyện Sơn Hòa và thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

5. Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận thay đổi thông tin hoặc trình cấp có thẩm quyền cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Cục trưởng cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Sìn Hồ; Chủ tịch UBND xã Xà Dề Phìn, huyện Sìn Hồ; Giám đốc Trung tâm Chữa bệnh - Giáo dục - Lao động xã hội huyện Sìn Hồ; Trưởng ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Sìn Hồ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm TH&CB;
- Lưu: VT, Kt4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hà Trọng Hải