

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
Trạm y tế xã Pa Khóa, huyện Sìn Hồ, tỉnh Lai Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2555/QĐ-BTNMT ngày 20/10/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 1509/QĐ-UBND ngày 13/11/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc công bố danh mục thủ tục hành chính ban hành mới; danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, thay thế thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3303/TTr-STNMT ngày 26/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và cấp 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với số phát hành CS1088881 cho Trạm y tế xã Pa Khóa tại địa bàn xã Pa Khóa, huyện Sìn Hồ, tỉnh Lai Châu:

- Thửa đất số 489, tờ bản đồ số 45 xã Pa Khóa;

- Diện tích 2.782,4m² (hai nghìn bảy trăm tám mươi hai phẩy bốn mét vuông);
- Mục đích sử dụng: đất xây dựng cơ sở y tế (Trạm y tế xã Pa Khóa);
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 489 tờ bản đồ số 45 xã Pa Khóa, huyện Sìn Hồ do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sìn Hồ thực hiện ngày 26/5/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

a. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Trạm y tế xã Pa Khóa nộp tiền phí, lệ phí theo Quyết định số 40/2017/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về thực hiện thu, quản lý, sử dụng phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh;

- Trao Quyết định công nhận, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Trạm y tế xã Pa Khóa sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b. Trạm y tế xã Pa Khóa:

- Nộp tiền phí, lệ phí theo quy định sau khi có thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Quản lý, sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Sìn Hồ, Trạm trưởng Trạm y tế xã Pa Khóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB (để đăng tải);
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải

