

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất, giao đất cho Cục dự trữ Nhà nước khu vực  
Tây Bắc để sử dụng vào mục đích: đất xây dựng trụ sở cơ quan  
(Xây dựng Kho dự trữ Lai Châu)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1746/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3542/TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất, giao đất cho Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc. Cụ thể như sau:

1. Thu hồi 18.489,3 m<sup>2</sup> (Mười tám nghìn bốn trăm tám mươi chín phẩy ba mét vuông) tại phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu. Trong đó:

- Diện tích 16.290,9 m<sup>2</sup> là đất cơ sở giáo dục và đào tạo của Trường Cao đẳng Cộng đồng tỉnh Lai Châu;

- Diện tích 630,0 m<sup>2</sup> do Liên đoàn Lao động tỉnh quản lý (nhà tập thể);

- Diện tích 1.568,4 m<sup>2</sup> là đất giao thông do UBND phường Quyết Thắng quản lý.

2. Giao cho Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc, có địa chỉ số 348, đường Chu Văn Thịnh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La với diện tích 18.489,3 m<sup>2</sup> (*Mười tám nghìn bốn trăm tám mươi chín phẩy ba mét vuông*) tại phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu đã thu hồi tại khoản 1 Điều này để sử dụng vào mục đích: đất xây dựng trụ sở cơ quan (*Xây dựng Kho dự trữ Lai Châu*).

a) Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

b) Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi và giao: được xác định theo tờ trích đo địa chính khu đất xây dựng kho dự trữ Lai Châu, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên thực hiện ngày 18/11/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 04/12/2020, kèm theo Quyết định này.

c) Hình thức giao đất: nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện một số nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất theo Quyết định số 40/2017/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về thực hiện thu, quản lý, sử dụng phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

b) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc.

2. UBND thành phố Lai Châu chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Quyết Thắng phối hợp với phòng chuyên môn của Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc.

3. Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc:

a) Nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất tại Kho bạc Nhà nước Lai Châu theo Quyết định số 40/2017/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về thực hiện thu, quản lý, sử dụng phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Lai Châu theo thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Nhận bàn giao đất trên thực địa, quản lý, sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao.

4. Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND phường Quyết Thắng thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu; Chủ tịch UBND phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu; Cục trưởng Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Tây Bắc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CB, HCC;
- Lưu: VT, Kt4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Trọng Hải**