

Số: *1148*/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày *29* tháng *9* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Ban Quản lý rừng phòng hộ Nậm Mạ tại xã Nậm Tăm, huyện Sìn Hồ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-UBND ngày 10/8/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của các huyện: Sìn Hồ, Mường Tè, Phong Thổ, Than Uyên và thành phố Lai Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 838/TTr-STNMT ngày 25 tháng 9 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và giao đất

1. Thu hồi 3.581,2 m² (Ba nghìn năm trăm tám mươi một phẩy hai mét vuông) đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Nậm Tăm, huyện Sìn Hồ quản lý.

2. Giao cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn 3.581,2 m² (Ba nghìn năm trăm tám mươi một phẩy hai mét vuông) đất đã thu hồi tại Khoản 1 Điều này để sử dụng vào mục đích: Xây dựng Trụ sở Ban Quản lý rừng phòng hộ Nậm Mạ.

a) Thời hạn sử dụng đất: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quản lý và sử dụng đất trong thời gian xây dựng công trình; khi xây dựng xong công trình, Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có văn bản báo cáo UBND tỉnh để giao lại đất cho Ban Quản lý rừng phòng hộ Nậm Mạ quản lý và sử dụng.

b) Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi, giao đất tại Khoản 1, 2 Điều này được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 56, 92 (thuộc tờ bản đồ số 120 xã Nậm Tăm, huyện Sin Hồ) do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Sin Hồ thực hiện ngày 21/2/2017.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị :

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Thông báo cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất theo quy định;

b) Chỉ đạo các phòng, đơn vị thuộc Sở chủ trì phối hợp với cơ quan có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính (tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất).

2. UBND huyện Sin Hồ chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và cơ quan có liên quan phối hợp với phòng chuyên môn thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

3. UBND xã Nậm Tăm phối hợp với phòng chuyên môn thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

4. Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

a) Nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất tại Kho bạc Nhà nước Lai Châu theo thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Nhận bàn giao đất trên thực địa, quản lý, sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao.

5. Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính; cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Ban QLDA Đầu tư Xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Sin Hồ; Chủ tịch UBND xã Nậm Tăm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đc Quảng);
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Quảng