

Số: **646** /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày **30** tháng **6** năm 2015

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại địa bàn xã Ka Lăng, huyện Mường Tè; giao cho Cục Quản lý Tài nguyên nước để sử dụng vào mục đích: Xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên giới - Giai đoạn 1: Xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên giới Việt Nam - Trung Quốc

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 34/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 về việc ban hành Quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 1766/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 517/TTr-TNMT ngày 19 tháng 6 năm 2015,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Thu hồi diện tích đất là: 250,0 m<sup>2</sup> (Hai trăm năm mươi mét vuông), tại địa bàn xã Ka Lăng, huyện Mường Tè là đất đồi núi chưa sử dụng và đất sông suối do UBND xã Ka Lăng quản lý, trong đó:

a) Diện tích: 226,1 m<sup>2</sup> là đất đồi núi chưa sử dụng;

b) Diện tích: 23,9 m<sup>2</sup> là đất sông suối.

2. Giao cho Cục Quản lý Tài nguyên nước với diện tích đất là 250,0 m<sup>2</sup> (Hai trăm năm mươi mét vuông), đã thu hồi tại Khoản 1 Điều này để sử dụng vào mục đích: Xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên

giới - Giai đoạn 1: Xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên giới Việt Nam - Trung Quốc.

a) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo trích đo Bản đồ địa chính khu đất xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên giới - Giai đoạn 1: Xây dựng hệ thống quan trắc, giám sát nguồn nước xuyên biên giới Việt Nam - Trung Quốc, tỷ lệ: 1/1000 do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 01/6/2015 và được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mường Tè thẩm định ngày 08/6/2015.

c) Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Mường Tè, Cục Quản lý Tài nguyên nước, UBND xã Ka Lăng có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thông báo cho Cục Quản lý Tài nguyên nước nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất;

b) Trình UBND tỉnh Lai Châu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cục Quản lý Tài nguyên nước;

c) Chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Cục Quản lý Tài nguyên nước;

d) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cục Quản lý Tài nguyên nước;

đ) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Mường Tè: Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Cục Quản lý Tài nguyên nước;

3. Cục Quản lý Tài nguyên nước:

a) Nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu theo quy định tại Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/8/2014 của UBND tỉnh Lai Châu về ban hành danh mục, mức thu phí, lệ phí và tỷ lệ phần trăm trích nộp ngân sách nhà nước của tỉnh Lai Châu;

b) Nhận bàn giao đất trên thực địa và tổ chức thực hiện dự án đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao;

4. Ủy ban nhân dân xã Ka Lăng: Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa cho Cục Quản lý Tài nguyên nước.

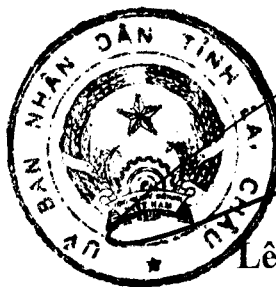
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Mường Tè; Chủ tịch UBND xã Ka Lăng; Cục trưởng Cục Quản lý Tài nguyên nước; Chủ tịch UBND xã Ka Lăng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (độc Quảng);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Quảng