

Số: *f6* /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày *26* tháng *01* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên để quản lý tại địa bàn thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 55/TTr-STNMT ngày 17/01/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất, giao đất

1. Thu hồi một phần diện tích 126,8 m² (*Một trăm hai mươi sáu phẩy tám mét vuông*) đất thương mại, dịch vụ do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Tân Uyên (*đã được UBND tỉnh Lai Châu cho thuê đất tại Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 22/8/2013*) sử dụng tại thị trấn Tân Uyên, huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu.

* *Lý do thu hồi:* Do điều chỉnh vị trí, ranh giới thửa đất đã được UBND tỉnh Lai Châu cho thuê đất tại Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 22/8/2013 cho phù hợp với thực tế. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Tân Uyên có Tờ trình số 36/TTr-CNNH ngày 30/11/2017 xin trả lại đất (*phù hợp quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013*).

2. Giao diện tích 126,8 m² (*Một trăm hai mươi sáu phẩy tám mét vuông*) đã thu hồi tại Khoản 1 Điều này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên để quản lý.

3. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi và giao tại Khoản 1, 2 Điều này được xác định theo tờ Trích đo địa chính thửa đất xây dựng Trụ sở giao dịch Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Tân Uyên, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Đại Ninh thực hiện ngày 15/12/2017, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày /01/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Trao Quyết định thu hồi đất, giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Tân Uyên;

b) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên quản lý theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên nhận bàn giao đất và quản lý chặt chẽ diện tích được giao tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định này.

3. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Tân Uyên bàn giao lại phần diện tích thu hồi tại tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định này cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên theo mốc giới khu đất đã xác định khi có thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tân Uyên; Chủ tịch UBND thị trấn Tân Uyên; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Uyên và Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện Tân Uyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Quảng);
- Công thông tin điện tử tỉnh (đăng nội dung Quyết định);
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Quảng