

Số: *901* /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày *20* tháng *8* năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi diện tích đất đã cho Công ty TNHH Bằng Giang thuê đất trên địa bàn xã Mường Kim, huyện Than Uyên tại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Bằng Giang

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 về việc thu hồi đất, cho phép Công ty TNHH Bằng Giang thuê đất để thực hiện dự án: Trồng rừng sản xuất, tạo vùng nguyên liệu gắn với xây dựng nhà máy chế biến gỗ tại địa bàn xã Mường Kim, huyện Than Uyên; số 889/QĐ-UBND ngày 12/8/2014 về việc thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư dự án: Trồng rừng sản xuất tạo vùng nguyên liệu gắn với xây dựng nhà máy chế biến gỗ;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 564/TTr- STNMT ngày 06 tháng 7 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích đất: 1.000,0 ha (*Một nghìn héc ta*) đã cho Công ty TNHH Bằng Giang thuê tại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri: AC 273344, do UBND tỉnh Lai Châu cấp ngày 10/11/2009 cấp cho Công ty TNHH Bằng Giang.

* Lý do thu hồi:

- Công ty TNHH Bằng Giang không triển khai dự án, không đưa đất vào sử dụng theo quy định tại Điểm i, Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013;

- UBND tỉnh Lai Châu đã thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư dự án (tại Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 12/8/2014).

2. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi: Được xác định theo Bản đồ giao đất dự án trồng rừng sản xuất, tỷ lệ 1/10.000 do Trung tâm Thông tin Tài nguyên và Môi trường (*Biên tập theo tài liệu: Bản đồ ảnh địa chính cơ sở tỷ lệ 1/10.000*

năm 2001; bản đồ vùng dự án trồng rừng sản xuất và bản đồ giao đất thủy điện Bản Chát giai đoạn 1) thực hiện ngày 07/9/2009 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 10/9/2009 được kèm Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Than Uyên, Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Than Uyên, Công ty TNHH Bằng Giang có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Than Uyên thu hồi Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri: AC 273344 do UBND tỉnh Lai Châu cấp ngày 10/11/2009 cho Công ty TNHH Bằng Giang.

2. Giao Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Than Uyên quản lý chặt chẽ và xây dựng kế hoạch bảo vệ và phát triển rừng trên diện tích đất đã thu hồi tại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu.

3. Công ty TNHH Bằng Giang nộp lại Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri: AC 273344, do UBND tỉnh Lai Châu cấp ngày 10/11/2009 và các giấy tờ liên quan khác đến khu đất được giao tại Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 21/8/2015.

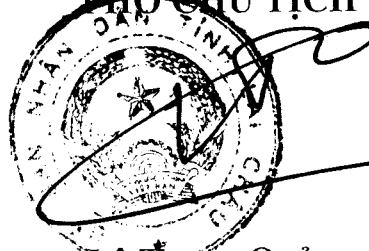
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và chấm dứt hiệu lực Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 24/9/2009 của UBND tỉnh Lai Châu.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Than Uyên; Trưởng Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Than Uyên; Giám đốc Công ty TNHH Bằng Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Quảng);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng nội dung Quyết định);
- Lưu: VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Quảng