

Số 1393/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày 06 tháng 11 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 965/TTr-STNMT ngày 25/10/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

1. Giao cho Bưu điện tỉnh Lai Châu (có địa chỉ tại Tổ 12, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu) 277,5 m<sup>2</sup> đất (Hai trăm bảy mươi bảy phẩy năm mét vuông) tại bản Vàng Bó, thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ để sử dụng vào mục đích: Đất công trình bưu chính, viễn thông (Xây dựng điểm bưu điện - văn hóa thị trấn Phong Thổ);

a) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Hình thức thuê đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

c) Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 76, tờ bản đồ địa chính số 56 thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 08/9/2017.

2. Cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bưu điện tỉnh Lai Châu đối với phần diện tích đất được giao tại Khoản 1, Điều này có số phát hành BQ 261474.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Thông báo cho Bưu điện tỉnh Lai Châu nộp tiền phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất theo quy định ;

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BQ 261474 cho Bưu điện tỉnh Lai Châu Tổng công ty Bưu điện Việt Nam sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính.

2. Bưu điện tỉnh Lai Châu

a) Nộp tiền phí, lệ phí tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu theo thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường;

b) Quản lý, sử dụng đất đúng diện tích, ranh giới, mục đích được giao.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Phong Thổ; Chủ tịch UBND thị trấn Phong Thổ; Giám đốc Bưu điện tỉnh Lai Châu và các đối tượng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (độc Quảng);
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh (đăng nội dung Quyết định);
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**★ Lê Trọng Quảng**