

Số: **832**/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày **30** tháng **7** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường vào điểm TĐC Hát Mé

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1782/QĐ-TTg ngày 12/11/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 193/QĐ-TTg ngày 30/01/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tổng thể di dân tái định cư dự án thủy điện Lai Châu;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 43/2014/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 về việc ban hành giá đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 1690/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Nậm Nhùn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 693/TTr-STNMT ngày 24 tháng 7 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường vào điểm TĐC Hát Mé thuộc địa bàn xã Mường Mô, huyện Nậm Nhùn. Cụ thể như sau:

1. Giá đất trồng lúa nước 1 vụ
 - Vị trí 1: 22.000 đồng/m²;
 - Vị trí 2: 18.000 đồng/m²;
 - Vị trí 3: 14.000 đồng/m².
2. Giá đất nương rẫy

- Vị trí 1: 17.000 đồng/m²;
- Vị trí 2: 14.000 đồng/m²;
- Vị trí 3: 10.000 đồng/m².

3. Giá đất rừng sản xuất

- Vị trí 1: 4.000 đồng/m²;
- Vị trí 2: 3.000 đồng/m²;
- Vị trí 3: 3.000 đồng/m².

Điều 2. Giá đất cụ thể được phê duyệt tại Điều 1, Quyết định này làm căn cứ để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại điểm đ, khoản 4, Điều 114 của Luật Đất đai 2013.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND huyện Nậm Nhùn; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và PTNT; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Hải).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Giàng A Tỉnh