

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Dự án mặt đường, thoát nước đường giao thông đến điểm định canh định cư Xé Ma, xã Tà Tổng, huyện Mường Tè

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: Số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 quy định về Khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1342/TTr-STNMT ngày 29 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Dự án mặt đường, thoát nước đường giao thông đến điểm định canh định cư Xé Ma, xã Tà Tổng, huyện Mường Tè, cụ thể như sau:

1. Giá đất trồng lúa nước 01 vụ
 - Vị trí 1: 29.000 đồng/m²;
 - Vị trí 2: 27.000 đồng/m²;
 - Vị trí 3: 22.000 đồng/m².
2. Giá đất nương rẫy
 - Vị trí 1: 22.000 đồng/m²;
 - Vị trí 2: 20.000 đồng/m²;
 - Vị trí 3: 16.000 đồng/m².
3. Giá đất trồng nuôi trồng thủy sản

- Vị trí 1: 29.000 đồng/m²;
- Vị trí 2: 27.000 đồng/m²;
- Vị trí 3: 22.000 đồng/m².

4. Giá đất rừng sản xuất

- Vị trí 1,2,3: 6.000 đồng/m².

Điều 2. Giá đất cụ thể được phê duyệt tại Điều 1, Quyết định này làm căn cứ để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại điểm đ, khoản 4, Điều 114 của Luật Đất đai 2013.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND huyện Mường Tè; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB tỉnh;
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải