

**BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT CỦA CÁC TUYẾN ĐƯỜNG, PHỐ CHƯA CÓ GIÁ VÀ MỚI PHÁT SINH**  
(Kèm theo Quyết định số: 44/2021/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)

ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
<b>I</b>	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ</b>						
<b>I.1</b>	<b>THÀNH PHỐ LAI CHÂU</b>						
1	Phố Tôn Thất Bách	Tiếp giáp đường Lê Hữu Trác	Tiếp giáp phố Tôn Thất Tùng	<b>900</b>			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Lam Sơn	Tiếp giáp đường Đại lộ Lê Lợi	Tiếp giáp đường đi xã Nùng Nàng	<b>2,000</b>			
3	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 21 (Trước cửa nhà hàng Thái Bình Dương)	Tiếp giáp đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Nguyễn Hữu Thọ	<b>650</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	
4	Đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Điện Biên Phủ	Tiếp giáp đường Nguyễn Văn Linh	<b>650</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	
5	Đường đi UBND xã Sùng Phài cũ	Tiếp giáp đường Lê Duẩn	Hết địa phận phường Tân Phong	<b>600</b>	<b>300</b>	<b>220</b>	
6	Đường đi vào tổ dân phố số 5 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Trường Trinh	Đến hết đường	<b>600</b>	<b>350</b>	<b>250</b>	
7	Đường ven hồ lã	Tiếp giáp suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	<b>720</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	
8	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Nguyễn Chí Thanh	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	<b>720</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	
9	Đường nhánh ngõ 226	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 368 đường Trần Hưng Đạo	<b>700</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	Bổ sung VT2, VT3
10	Đường ngách 003 ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	<b>700</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	
11	Ngõ 262 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường nhánh ngõ 226	<b>720</b>	<b>360</b>	<b>260</b>	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
12	Ngõ 167 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp nhà ông Pờ Văn Ninh	720	360	260	
13	Phố Hàn Mặc Tử, Phố Nguyễn Văn Siêu	Tiếp giáp phố Nguyễn Huy Tường	Tiếp giáp đường Nguyễn Khuyến	1,100			
14	Ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp bản Thành Lập phường Đoàn Kết	600	320	260	
<b>I.2</b>	<b>HUYỆN TÂN UYÊN</b>						
1	Đường tám xung quanh sân vận động huyện Tân Uyên	Đầu đường	Cuối đường	760			Chỉ có 1 vị trí
2	Các vị trí còn lại trên địa bàn thị trấn			160			
<b>I.3</b>	<b>HUYỆN TAM ĐƯỜNG</b>						
1	Khu D, đường số 8 khu Trung tâm hành chính giáo dục	Đầu đường	Cuối đường	1,000			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	380	300	250	
3	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	250	220	200	
4	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	380	300	250	
5	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	250	220	200	
6	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	380	300	250	
7	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	250	220	200	
8	Đường Phan Đình Giót	Đường Thanh Niên	Đường Bé Văn Đàn	300			Chỉ có 1 vị trí
9	Đường Bé Văn Đàn	Đầu đường	Cuối đường	150			Chỉ có 1 vị trí
10	Phố La Văn Cầu	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Hoàng Quốc Việt	550			Chỉ có 1 vị trí

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
11	Phố Nguyễn Du	Đường Trần Phú	Đường Võ Nguyên Giáp	700			Chỉ có 1 vị trí
<b>I.4 HUYỆN SÌN HỒ</b>							
1	Đường nội thị	Tiếp giáp đường lên bản Dao	Tiếp giáp đường Trường Chinh	300	150	120	
2	Đường nội thị	Tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp	Hết ranh giới đất nhà ông Vũ Đình Tây	300	150	120	
<b>I.5 HUYỆN PHONG THỔ</b>							
1	Đường Thanh Niên	Giáp đường Võ Nguyên Giáp	Đầu cầu Pa So	1,500			
2	Quốc lộ 4D	Km6 + 300 (Trạm xử lý nước sạch Vàng Bó)	Km6 + 900 (Hết địa phận thị trấn Phong Thổ)	700	450	280	
<b>I.6 HUYỆN MUỜNG TÈ</b>							
1	Đường Võ Nguyên Giáp	Giáp đất nhà bà Hoa Anh	Ngã ba đi cầu TĐC khu phố 1	1,400	750	550	Bổ sung VT2, VT3
<b>II ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ</b>							
<b>II.1 THÀNH PHỐ LAI CHÂU</b>							
1	Phố Tôn Thất Bách	Tiếp giáp đường Lê Hữu Trác	Tiếp giáp phố Tôn Thất Tùng	630			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Lam Sơn	Tiếp giáp đường Đại lộ Lê Lợi	Tiếp giáp đường đi xã Nùng Nàng	1,400			
3	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 21 (Trước cửa nhà hàng Thái Bình Dương)	Tiếp giáp đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Nguyễn Hữu Thọ	450	250	182	
4	Đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Điện Biên Phủ	Tiếp giáp đường Nguyễn Văn Linh	450	250	180	
5	Đường đi UBND xã Sùng Phài cũ	Tiếp giáp đường Lê Duẩn	Hết địa phận phường Tân Phong	420	210	155	
6	Đường đi vào tổ dân phố số 5 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Trường Trinh	Đến hết đường	420	250	200	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
7	Đường ven hồ lã	Tiếp giáp suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	500	255	180	
8	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Nguyễn Chí Thanh	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	500	255	180	
9	Đường nhánh ngõ 226	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 368 đường Trần Hưng Đạo	490	255	180	Bổ sung VT2, VT3
10	Đường ngách 003 ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	490	255	180	
11	Ngõ 262 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường nhánh ngõ 226	500	260	180	
12	Ngõ 167 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp nhà ông Pờ Văn Ninh	500	265	230	
13	Phố Hàn Mặc Tử, Phố Nguyễn Văn Siêu	Tiếp giáp phố Nguyễn Huy Tường	Tiếp giáp đường Nguyễn Khuyến	770	0	0	
14	Ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp bản Thành Lập phường Đoàn Kết	420	250	203	
<b>II.2</b>	<b>HUYỆN TÂN UYÊN</b>						
1	Đường tám xung quanh sân vận động huyện Tân Uyên	Đầu đường	Cuối đường	530			Chỉ có 1 vị trí
2	Các vị trí còn lại trên địa bàn thị trấn			110			
<b>II.3</b>	<b>HUYỆN TAM ĐƯỜNG</b>						
1	Khu D, đường số 8 khu Trung tâm hành chính giáo dục	Đầu đường	Cuối đường	700			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	265	210	175	
3	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	175	155	140	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
4	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	265	210	175	
5	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	175	155	140	
6	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	265	210	175	
7	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	175	155	140	
8	Đường Phan Đình Giót	Đường Thanh Niên	Đường Bé Văn Đàn	210			Chỉ có 1 vị trí
9	Đường Bé Văn Đàn	Đầu đường	Cuối đường	105			Chỉ có 1 vị trí
10	Phố La Văn Cầu	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Hoàng Quốc Việt	385			Chỉ có 1 vị trí
11	Phố Nguyễn Du	Đường Trần Phú	Đường Võ Nguyên Giáp	490			Chỉ có 1 vị trí
<b>II.4</b>	<b>HUYỆN SÌN HỒ</b>						
1	Đường nội thị	Tiếp giáp đường lên bản Dao	Tiếp giáp đường Trường Chinh	210	105	85	
2	Đường nội thị	Tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp	Hết ranh giới đất nhà ông Vũ Đình Tậy	210	105	85	
<b>II.5</b>	<b>HUYỆN PHONG THỔ</b>						
1	Đường Thanh Niên	Giáp đường Võ Nguyên Giáp	Đầu cầu Pa So	1,050			Chỉ có 1 vị trí
2	Quốc lộ 4D	Km6 + 300 (Trạm xử lý nước sạch Vàng Bó)	Km6 + 900 (Hết địa phận thị trấn Phong Thổ)	490	315	195	
<b>II.6</b>	<b>HUYỆN MUỜNG TÈ</b>						
1	Đường Võ Nguyên Giáp	Giáp đất nhà bà Hoa Anh	Ngã ba đi cầu TĐC khu phố 1	1,000	525	385	Bổ sung VT2, VT3
<b>III</b>	<b>ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT TMDV TẠI ĐÔ THỊ</b>						
<b>III.1</b>	<b>THÀNH PHỐ LAI CHÂU</b>						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Phố Tôn Thất Bách	Tiếp giáp đường Lê Hữu Trác	Tiếp giáp phố Tôn Thất Tùng	450			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Lam Sơn	Tiếp giáp đường Đại lộ Lê Lợi	Tiếp giáp đường đi xã Nùng Nàng	1,000			
3	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 21 (Trước cửa nhà hàng Thái Bình Dương)	Tiếp giáp đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Nguyễn Hữu Thọ	325	180	130	
4	Đường nhánh đi vào Nhà văn hoá tổ 21	Tiếp giáp đường Điện Biên Phủ	Tiếp giáp đường Nguyễn Văn Linh	325	180	130	
5	Đường đi UBND xã Sùng Phài cũ	Tiếp giáp đường Lê Duẩn	Hết địa phận phường Tân Phong	300	150	110	
6	Đường đi vào tổ dân phố số 5 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Trường Trinh	Đến hết đường	300	210	145	
7	Đường ven hồ lảng	Tiếp giáp suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	360	180	130	
8	Đường nhánh ven suối tổ dân phố số 8 phường Tân Phong	Tiếp giáp đường Nguyễn Chí Thanh	Tiếp giáp đường Hoàng Hoa Thám	360	180	130	
9	Đường nhánh ngõ 226	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 368 đường Trần Hưng Đạo	350	190	130	Bổ sung VT2, VT3
10	Đường ngách 003 ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp ngõ 226 đường Trần Hưng Đạo	350	180	130	
11	Ngõ 262 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường nhánh ngõ 226	360	190	130	
12	Ngõ 167 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp nhà ông Pờ Văn Ninh	360	190	130	
13	Phố Hàn Mặc Tử, Phố Nguyễn Văn Siêu	Tiếp giáp phố Nguyễn Huy Tưởng	Tiếp giáp đường Nguyễn Khuyến	550			
14	Ngõ 210 đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo	Tiếp giáp bản Thành Lập phường Đoàn Kết	300	210	145	
<b>III.2</b>	<b>HUYỆN TÂN UYÊN</b>						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đường bám xung quanh sân vận động huyện Tân Uyên	Đầu đường	Cuối đường	380			Chỉ có 1 vị trí
2	Các vị trí còn lại trên địa bàn thị trấn			80			
<b>III.3</b>	<b>HUYỆN TAM ĐƯỜNG</b>						
1	Khu D, đường số 8 khu Trung tâm hành chính giáo dục	Đầu đường	Cuối đường	500			Chỉ có 1 vị trí
2	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	190	150	125	
3	Phố Phạm Ngọc Thạch	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	125	110	100	
4	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	190	150	125	
5	Phố Tôn Thất Tùng	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	125	110	100	
6	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Võ Nguyên Giáp	Đường Phan Đình Giót	190	150	125	
7	Phố Đặng Văn Ngữ	Đường Phan Đình Giót	Đường Bé Văn Đàn	125	110	100	
8	Đường Phan Đình Giót	Đường Thanh Niên	Đường Bé Văn Đàn	150			Chỉ có 1 vị trí
9	Đường Bé Văn Đàn	Đầu đường	Cuối đường	75			Chỉ có 1 vị trí
10	Phố La Văn Cầu	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Hoàng Quốc Việt	275			Chỉ có 1 vị trí
11	Phố Nguyễn Du	Đường Trần Phú	Đường Võ Nguyên Giáp	350			Chỉ có 1 vị trí
<b>III.4</b>	<b>HUYỆN SÌN HỒ</b>						
1	Đường nội thị	Tiếp giáp đường lên bản Dao	Tiếp giáp đường Trường Chinh	150	75	60	
2	Đường nội thị	Tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp	Hết ranh giới đất nhà ông Vũ Đình Tẩy	150	75	60	
<b>III.5</b>	<b>HUYỆN PHONG THỔ</b>						
1	Đường Thanh Niên	Giáp đường Võ Nguyên Giáp	Đầu cầu Pa So	750			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất			Ghi chú
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	
(1)	(2)	(3)	(4)	(8)	(9)	(10)	(11)
2	Quốc lộ 4D	Km6 + 300 (Trạm xử lý nước sạch Vàng Bó)	Km6 + 900 (Hết địa phận thị trấn Phong Thổ)	350	225	140	
<b>III.6 HUYỆN MUỜNG TÈ</b>							
1	Đường Võ Nguyên Giáp	Giáp đất nhà bà Hoa Anh	Ngã ba đi cầu TĐC khu phố 1	700	375	275	Bổ sung VT2, VT3