|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN****TỈNH LAI CHÂU**Số: /TTr-SNN | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Lai Châu, ngày tháng năm 2022* |

**DỰ THẢO**

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị ban hành Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu.

Thực hiện quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015; thực hiện Công văn số 3346/UBND-TH ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc tham mưu, xây dựng văn bản trình HĐND, UBND tỉnh ban hành; thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao, theo sự phân công của UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và PTNT đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức soạn thảo dự thảo Nghị quyết sửa đổi một số nội dung của chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành tại Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012, cụ thể như sau:

# I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Giai đoạn từ năm 2012 đến nay, chính sách phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh, qua quá trình khoảng 10 năm triển khai Nghị quyết, hiện một số chính sách ban hành tại Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND đã không còn phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và thực tiễn phát triển Cao su đại điền tại địa phương. Cụ thể:

- Điểm 1.1 khoản 1 Điều 1 quy định: “... chính sách hỗ trợ đầu tư phát triển cao su đại điền trong quy hoạch phát triển vùng cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu”. Tuy nhiên, Quy hoạch phát triển vùng cao su đại điền tỉnh Lai Châu đến năm 2020 đã bị bãi bỏ tại Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc công bố bãi bỏ danh mục các Quy hoạch theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

- Tại khoản 3 Điều 1 quy định tiêu chuẩn đất chuyển đổi sang trồng cao su hiện không còn phù hợp với quy định tại Luật Lâm nghiệp, Luật Quy hoạch, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp và Quyết định số 4689/QĐ-BNN-TT ngày 01/12/2021 của Bộ Nông nghiệp và PTNT ban hành Quy trình kỹ thuật cây Cao su.

- Quy định tại điểm 4.1 khoản 4 Điều 1 không còn phù hợp. Lý do: Quy định tại Điều 56 Luật Đất đai năm 2013, tổ chức kinh tế chỉ được phép thuê đất để thực hiện dự án đầu tư sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp.

- Quy định tại khoản 5 Điều 1 không còn phù hợp. Lý do:

+ Rừng tự nhiên không được chuyển mục đích sử dụng để thực hiện các dự án trồng cao su và không khuyến khích chuyển mục đích sử dụng rừng trồng sang để trồng cao su nên chính sách hỗ trợ chuyển đổi đất cần chỉnh sửa.

+ Các quy định về hỗ trợ, khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn đã được ban hành mới.

- Mặt khác, thời điểm hiện tại các Công ty cổ phần Cao su tại tỉnh Lai Châu không có kế hoạch phát triển thêm diện tích trồng mới cây Cao su trên địa bàn tỉnh; quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia góp đất trồng Cao su điều chỉnh theo hợp đồng ký kết tự nguyện giữa các bên, đảm bảo hài hòa về lợi ích và phù hợp với Biên bản ghi nhớ các công ty đã ký kết với Tỉnh ủy Lai Châu.

Từ các lý do đã nêu trên thì việc ban hành Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu là rất cần thiết.

# II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM CHỈ ĐẠO VIỆC XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

## 1. Mục đích

Thực hiện hỗ trợ, khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào phát triển nông nghiệp đảm bảo phù hợp với các quy định hiện hành.

## 2. Quan điểm chỉ đạo

Quá trình xây dựng Dự thảo Quyết định đảm bảo đúng quy trình xây dựng văn bản theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; sự thống nhất của hệ thống pháp luật, loại bỏ những quy định không còn được áp dụng, đồng thời rà soát không để khoảng trống pháp lý khi bãi bỏ.

# III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức soạn thảo dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu theo đúng trình tự xây dựng văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành.

# IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

## 1. Bố cục

Dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu gồm: 03 Điều.

## 2. Nội dung cơ bản

# Điều 1. Thông qua Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu

1. Bãi bỏ toàn bộ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

2. Chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền sau khi Nghị quyết này có hiệu lực thực hiện theo quy định hiện hành của pháp luật về cơ chế, chính sách khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn.

3. Quyền và nghĩa vụ của các bên khi tham gia góp đất trồng Cao su thực hiện theo Hợp đồng dân sự giữa tổ chức nhận góp đất và các đối tượng góp đất trên cơ sở đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên. Các Công ty cổ phần Cao su phải đảm bảo quyền của đối tượng tham gia góp đất có mức tối thiểu bằng với mức Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam đã ký kết biên bản ghi nhớ với Tỉnh Lai Châu.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

**Điều 3. Hiệu lực thi hành**

*(Chi tiết có dự thảo Nghị quyết kèm theo)*

Trên đây Tờ trình về dự thảo Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết số 62/2012/NQ-HĐND ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Lai Châu về chính sách chuyển đổi đất và hỗ trợ đầu tư phát triển Cao su đại điền trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Uỷ ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- Thường trực HĐND tỉnh;- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;- Sở Nông nghiệp và PTNT;- Chi cục Kiểm lâm;- Lưu: VT, KTN. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN****KT. CHỦ TỊCH****PHÓ CHỦ TỊCH****Hà Trọng Hải** |