

**DANH MỤC**

**Các công trình, dự án đăng ký bổ sung vào Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2024 trên địa bàn tỉnh Lai Châu**

*(Kèm theo Quyết định: /QĐ-UBND ngày / /2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)*

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng cộng (ha)	Diện tích, loại đất cần định giá chia theo nhóm đất (ha)		Ghi chú
				Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	
	<b>Tổng cộng: 22 công trình, dự án</b>		<b>168,29</b>	<b>146,06</b>	<b>22,23</b>	
<b>A</b>	<b>Tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất (11 công trình, dự án)</b>		<b>149,85</b>	<b>146,06</b>	<b>3,79</b>	
<b>I</b>	<b>Huyện Mường Tè (02 công trình, dự án)</b>		<b>18,00</b>	<b>18,00</b>		
1	Cụm điểm tựa Tiểu đoàn bộ binh Mường Tè Lai Châu (Mật danh: DTLC-2023)	Xã Ka Lăng	4,20	4,20		Đăng ký mới
2	Trường bắn Ban chỉ huy Quân sự huyện Mường Tè	Xã Nậm Khao	13,80	13,80		Chuyển tiếp
<b>II</b>	<b>Huyện Nậm Nhùn (09 công trình, dự án)</b>		<b>131,85</b>	<b>128,06</b>	<b>3,79</b>	
1	Trận địa PPK 37mm bảo vệ nhà máy thủy điện Lai Châu (Mật danh: PPK37-LC22)	Xã Nậm Manh, thị trấn Nậm Nhùn	3,23	3,23		Chuyển tiếp
2	Trụ sở làm việc Công an xã Lê Lợi	Xã Lê Lợi	0,20	0,20		Chuyển tiếp
3	Trụ sở làm việc Công an xã Nậm Hàng	Xã Nậm Hàng	0,17	0,17		Chuyển tiếp
4	Đường Pá Bon - Ma Sang	Xã Nậm Pi	57,50	56,80	0,70	Chuyển tiếp
5	Đường Nậm Pi - Pè Ngải	Xã Nậm Pi	54,70	53,90	0,80	Chuyển tiếp
6	Bổ sung cơ sở vật chất trường Tiểu học và Trung học cơ sở xã Pú Dao	Xã Pú Dao	0,70	0,45	0,25	Chuyển tiếp
7	Sắp xếp ổn định dân cư bản Ma Sang, xã Nậm Pi	Xã Nậm Hàng	5,80	5,80		Chuyển tiếp
8	Sắp xếp ổn định dân cư bản Huổi Van, xã Nậm Hàng	Xã Nậm Hàng	5,51	5,51		Chuyển tiếp
9	Hạ tầng khu trung tâm hành chính huyện Nậm Nhùn (GĐIII)	Thị trấn Nậm Nhùn	4,04	2,00	2,04	Chuyển tiếp
<b>B</b>	<b>Xác định giá khởi điểm để đấu giá QSDĐ (11 công trình, dự án)</b>		<b>18,44</b>	<b>0,00</b>	<b>18,44</b>	

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Tổng cộng (ha)	Diện tích, loại đất cần định giá chia theo nhóm đất (ha)		Ghi chú
				Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	
<b>I</b>	<b>Huyện Mường Tè (02 công trình, dự án)</b>		<b>0,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,69</b>	
1	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị, thị trấn Mường Tè	Thị trấn Mường Tè	0,39		0,39	Đăng ký mới
2	Đầu giá quyền sử dụng đất thương mại dịch vụ tại thị trấn Mường Tè	Thị trấn Mường Tè	0,30		0,30	Đăng ký mới
<b>II</b>	<b>Huyện Nậm Nhùn (09 công trình, dự án)</b>		<b>17,75</b>	<b>0,00</b>	<b>17,75</b>	
1	Đất ở nông thôn tại xã Mường Mô đối với các thửa đôi dư thuộc dự án di dân tái định cư dự án thủy điện Lai Châu thuộc các bản: Mường Mô, Bản Giăng, Bản Cang, Nậm Hải	Xã Mường Mô	1,32		1,32	Chuyển tiếp
2	Khu hạ tầng kỹ thuật giáo dục, y tế, thương mại - dịch vụ và dân cư thị trấn Nậm Nhùn (Khu quy hoạch Trung tâm y tế cũ)	Thị trấn Nậm Nhùn	2,00		2,00	Chuyển tiếp
3	Khu hạ tầng kỹ thuật giáo dục, y tế, thương mại - dịch vụ và dân cư thị trấn Nậm Nhùn (Các vị trí nằm xen kẽ tại các trục đường: Trường Chinh, Lê Duẩn, Nguyễn Văn Linh)	Thị trấn Nậm Nhùn	0,06		0,06	Chuyển tiếp
4	Khu đất ở đô thị dọc đường Tôn Thất Tùng (từ quán Quý Trúc đến mặt bằng Sông Đà 7, thị trấn Nậm Nhùn)	Thị trấn Nậm Nhùn	1,82		1,82	Chuyển tiếp
5	Khu hạ tầng kỹ thuật giáo dục, y tế, thương mại - dịch vụ và dân cư thị trấn Nậm Nhùn tại vị trí đường Lê Hồng Phong và đường Lê Duẩn	Thị trấn Nậm Nhùn	0,75		0,75	Chuyển tiếp
6	Đất thương mại dịch vụ lô đất DV01 Đường Lê Thái Tổ (Giáp cầu Nậm Bắc)	Thị trấn Nậm Nhùn	1,00		1,00	Chuyển tiếp
7	Xây dựng hạ tầng các khu đất ở đô thị trục đường Lò Văn Hặc, thị trấn Nậm Nhùn	Thị trấn Nậm Nhùn	3,30		3,30	Chuyển tiếp
8	Xây dựng hạ tầng khu dân cư bản Nậm Nhùn	Thị trấn Nậm Nhùn	6,50		6,50	Đăng ký mới
9	Đầu giá đất ở tại đô thị (khu vực VH8, VH9)	Thị trấn Nậm Nhùn	1,00		1,00	Đăng ký mới