

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kết thúc nhiệm vụ lập Kế hoạch sử dụng đất 05 năm
kỳ đầu (2021-2025) tỉnh Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 9159/BTNMT-QHPTTND ngày 26/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) cấp tỉnh khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 383/TTr-STNMT ngày 20/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kết thúc nhiệm vụ lập Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2021 - 2025) tỉnh Lai Châu tại thời điểm ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Lý do: Tại khoản 4 Điều 65 Luật Đất đai năm 2024 quy định “4. Các tỉnh không phải là thành phố trực thuộc trung ương không phải lập kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh...”; tại khoản 4 Điều 252 Luật Đất đai năm 2024 quy định: “4. Luật Đất đai số 45/2013/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 35/2018/QH14 hết hiệu lực kể từ ngày Luật này có hiệu lực thi hành.”. Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành không quy định chuyển

tiếp đối với việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) của các tỉnh đã tổ chức lập theo quy định của pháp luật đất đai năm 2013. Như vậy, từ ngày 01 tháng 8 năm 2024, thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất của các tỉnh không phải là thành phố trực thuộc trung ương đã hết hiệu lực thi hành nên không còn căn cứ để trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành có liên quan và UBND các huyện, thành phố căn cứ, sử dụng kết quả đã thực hiện để phục vụ công tác quản lý đất đai tại địa phương đảm bảo không lãng phí nguồn lực đã đầu tư; rà soát, lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức nghiệm thu, thanh quyết toán theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: V, CB;
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải