

Số: 114 /NQ-HĐND

Lai Châu, ngày 25 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Đề án kiện toàn tổ chức bộ máy, mô hình hoạt động và mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU
KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ BA MƯƠI LĂM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật Đất đai ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 quy định về Quỹ phát triển đất; số 291/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 11 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất; số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập; số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 quy định về cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh; Nghị quyết số 1670/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lai Châu năm 2025;

Xét Tờ trình số 7525/TTr-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về đề nghị ban hành Nghị quyết thông qua Đề án kiện toàn tổ

chức bộ máy, mô hình hoạt động và mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu; Báo cáo thẩm tra số 957/BC-HĐND ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án kiện toàn tổ chức bộ máy, mô hình hoạt động và mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu với những nội dung chủ yếu sau:

1. Tên gọi: Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu.

2. Địa vị pháp lý, tư cách pháp nhân, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu

a) Địa vị pháp lý, tư cách pháp nhân, chức năng của Quỹ Phát triển đất

Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu là quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách, trực thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu, do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thành lập, hoạt động độc lập với ngân sách nhà nước, không vì mục đích lợi nhuận, bảo toàn và phát triển vốn.

Quỹ có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, có tài khoản, hạch toán độc lập, có vốn điều lệ. Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước tỉnh, tài khoản thanh toán tại các ngân hàng thương mại có vốn chi phối của Nhà nước trên địa bàn để quản lý vốn điều lệ của Quỹ.

Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu có chức năng tiếp nhận, huy động vốn theo quy định để thực hiện nhiệm vụ ứng vốn và được hoàn trả vốn ứng theo quy định tại Điều 114 Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất và pháp luật có liên quan.

Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu hoạt động theo nguyên tắc hoàn trả, bảo toàn vốn, bù đắp chi phí phát sinh trong quá trình hoạt động và không vì mục đích lợi nhuận. Việc sử dụng Quỹ phải đúng mục đích, công khai, minh bạch, hiệu quả và phù hợp với quy định của pháp luật.

Chế độ tài chính của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu thực hiện theo quy định áp dụng đối với đơn vị sự nghiệp công lập. Các nội dung cụ thể liên quan đến chế độ tài chính của Quỹ phát triển đất thực hiện theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7

năm 2024 và Nghị định số 291/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ.

b) Nhiệm vụ, quyền hạn của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu thực hiện theo quy định tại Điều 6, Điều 7 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất.

3. Cơ cấu tổ chức bộ máy

a) Hội đồng quản lý Quỹ: Có 05 thành viên, làm việc theo chế độ kiêm nhiệm: 01 Chủ tịch Hội đồng quản lý Quỹ là Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phụ trách lĩnh vực nông nghiệp và môi trường; 01 Phó Chủ tịch Hội đồng quản lý kiêm Giám đốc Quỹ Phát triển đất tỉnh Lai Châu là Giám đốc Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Lai Châu; 03 thành viên Hội đồng quản lý Quỹ, gồm lãnh đạo các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng.

b) Ban kiểm soát Quỹ: Có 03 thành viên, làm việc theo chế độ kiêm nhiệm: 01 Trưởng ban và 02 thành viên.

c) Cơ quan điều hành nghiệp vụ: Là cơ quan điều hành nghiệp vụ Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Lai Châu (*cơ quan nhận ủy thác*).

4. Mô hình hoạt động của Quỹ: Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu hoạt động theo mô hình ủy thác.

5. Thông qua mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất tỉnh Lai Châu

a) Mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất là: 200 tỷ đồng.

b) Vốn điều lệ ban đầu là: 65,286 tỷ đồng (*Tương ứng với số dư lũy kế hiện tại của Quỹ phát triển đất tỉnh*).

c) Vốn điều lệ bổ sung cho Quỹ được cấp bổ sung hàng năm: Từ năm 2026 trở đi thực hiện trích 20% từ nguồn thu tiền sử dụng đất ngân sách cấp tỉnh hưởng theo phân cấp và từ nguồn tăng thu, dự toán chi còn lại để bổ sung vào vốn điều lệ của Quỹ. Căn cứ vào tình hình thực tế và khả năng cân đối ngân sách của địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định việc cấp bổ sung vốn điều lệ cho Quỹ từ nguồn ngân sách địa phương nêu trên. Việc cấp vốn từ nguồn chi đầu tư phát triển cho Quỹ được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư công và pháp luật về ngân sách nhà nước áp dụng đối với quỹ tài chính Nhà nước ngoài ngân sách.

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu khóa XV, kỳ họp thứ ba mươi lăm thông qua ngày 25 tháng 12 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Các bộ: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ các xã, phường;
- Công báo tỉnh, Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Giàng Páo Mỹ