

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất (lần 2) năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1072/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lai Châu; số 642/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 phê duyệt Quy hoạch chung xã Bình Lu, tỉnh Lai Châu đến năm 2045; số 648/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 phê duyệt Quy hoạch chung xã Sì Lở Lầu;*

*Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 27/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lai Châu thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2622/TTr-SNNMT ngày 28/4/2026.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất (lần 2) năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

1. Kế hoạch thực hiện: Năm 2026.
2. Danh mục: 08 khu đất, thửa đất với tổng diện tích 21.047,7 m<sup>2</sup>.

*(Chi tiết tại biểu kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để thực hiện các bước tiếp theo quy định.

2. Giao các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh hoàn thiện các điều kiện, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo tiến độ và thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp với Sở Tư pháp thực hiện công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 710/QĐ-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh Lai Châu về phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất (lần 2) năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường: Đoàn Kết, Tân Phong, Khoen On, Bình Lư, Sì Lở Lầu; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - Thường trực Tỉnh ủy;
  - Thường trực HĐND tỉnh;
  - Đảng ủy UBND tỉnh;
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
  - VP UBND tỉnh: V1, CB (đăng tin);
  - Lưu: VT, Kt4.
- } (Báo cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Trọng Hải**