

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh mục các khu đất, thửa đất và tài sản gắn liền với đất cho thuê ngắn hạn (lần 2) năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 19/2025/QĐ-UBND ngày 06 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 4154/TTr-SNNMT ngày 23 tháng 6 năm 2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục các khu đất, thửa đất và tài sản gắn liền với đất cho thuê ngắn hạn (lần 2) năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

- Danh mục khu đất trống, không có tài sản gắn liền với đất: 01 khu đất.
- Danh mục khu đất, thửa đất có tài sản gắn liền với đất: 03 khu đất, thửa đất.

(Chi tiết có biểu kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh cung cấp các hồ sơ liên quan, đề xuất giá cho thuê tài sản gắn liền với đất, trình Sở Nông nghiệp và Môi trường xác định đơn giá khởi điểm cho thuê đất đối với từng khu đất, thửa đất; trình cơ quan có thẩm quyền quyết định đơn giá khởi điểm; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm đăng thông tin danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh, Ủy ban nhân dân nơi có đất, Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 3 Quyết định số 19/2025/QĐ-UBND ngày 06 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh và thực hiện việc khai thác quỹ đất ngắn hạn bằng việc cho thuê diện tích đất và tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định hiện hành.

2. Giao các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh hoàn thiện các điều kiện thủ tục thuê đất ngắn hạn bảo đảm theo tiến độ và thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã: Tân Phong, Bình Lư, Than Uyên, Mường Than; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: V1, Kt1, CB (đăng tin);
- Lưu: VT, Kt4.

} (Báo cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Trọng Hải**