

Số: /BC-SXD

Lai Châu, ngày tháng năm 2026

BẢN ĐÁNH GIÁ

Thủ tục hành chính, việc phân quyền, phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, bảo đảm bình đẳng giới, việc thực hiện chính sách dân tộc trong dự thảo Quyết định ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng và một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Xây dựng tiến hành đánh giá thủ tục hành chính, việc phân quyền, phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, việc bảo đảm bình đẳng giới, việc thực hiện chính sách dân tộc trong dự thảo Quyết định ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng và một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Kết quả như sau:

I. TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐÁNH GIÁ

1. Bối cảnh xây dựng dự thảo văn bản quy phạm pháp luật

Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 và Nghị định số 217/2026/NĐ-CP giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quy định về quản lý trật tự xây dựng và quy định cụ thể về quy mô, chiều cao, thời hạn tồn tại của công trình để làm căn cứ cấp giấy phép xây dựng có thời hạn.

Quyết định số 91/2025/QĐ-UBND ngày 10/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh được ban hành theo Luật Xây dựng năm 2014 và các văn bản hướng dẫn trước ngày 01/7/2026. Từ ngày 01/7/2026, các căn cứ pháp lý trực tiếp có sự thay đổi.

Dự thảo quy định về quản lý trật tự xây dựng và quy mô, chiều cao, thời hạn tồn tại của công trình, nhà ở riêng lẻ làm căn cứ cấp giấy phép xây dựng có thời hạn; quy định trách nhiệm tổ chức thực hiện và chế độ báo cáo; không quy định lại trình tự, thủ tục, thành phần hồ sơ đã được pháp luật cấp trên quy định.

2. Mục đích, yêu cầu đánh giá

Đánh giá đầy đủ, khách quan về thủ tục hành chính, việc phân quyền, phân cấp và các chính sách có liên quan, làm cơ sở hoàn thiện dự thảo trước khi trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành.

Việc đánh giá phải bám sát quy định của pháp luật hiện hành, nội dung dự thảo và điều kiện thực tế của tỉnh Lai Châu; bảo đảm rõ cơ quan, rõ nhiệm vụ, rõ trách nhiệm; không làm phát sinh yêu cầu, điều kiện, hồ sơ, thủ tục hoặc chi phí

tuân thủ ngoài quy định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ

1. Đánh giá thủ tục hành chính

Dự thảo không quy định thủ tục hành chính mới; không quy định thành phần hồ sơ, trình tự, cách thức thực hiện, thời hạn giải quyết hoặc yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính. Các thủ tục có liên quan tiếp tục thực hiện theo quy định của pháp luật cấp trên và quyết định công bố thủ tục hành chính của cơ quan có thẩm quyền.

Dự thảo không sửa đổi nội dung cấu thành thủ tục hành chính và không làm tăng chi phí tuân thủ của cơ quan, tổ chức, cá nhân.

2. Việc phân quyền, phân cấp

Dự thảo không quy định nội dung phân quyền, phân cấp mới. Quy định về trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp xã chỉ dẫn chiếu việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng theo phân cấp đã được cấp có thẩm quyền quy định, không làm thay đổi thẩm quyền của các cơ quan, đơn vị.

3. Việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số

Dự thảo không quy định chính sách hoặc thủ tục riêng về khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số. Quy định về cập nhật, lưu trữ thông tin, hồ sơ và chế độ báo cáo tạo cơ sở để các cơ quan, đơn vị khai thác hệ thống thông tin, phần mềm và hạ tầng hiện có theo quy định; không làm phát sinh yêu cầu đầu tư hệ thống mới.

4. Việc bảo đảm bình đẳng giới

Dự thảo không quy định quyền, nghĩa vụ, tiêu chuẩn hoặc điều kiện khác nhau theo giới; nội dung dự thảo áp dụng thống nhất đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân. Dự thảo không làm phát sinh tác động bất lợi về bình đẳng giới.

5. Việc thực hiện chính sách dân tộc

Dự thảo không quy định chính sách dân tộc riêng, không đặt ra quyền, nghĩa vụ, tiêu chuẩn hoặc điều kiện khác nhau giữa các dân tộc và không hạn chế quyền, lợi ích hợp pháp của đồng bào dân tộc thiểu số. Các quy định được áp dụng thống nhất đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh, không làm phát sinh tác động bất lợi đối với việc thực hiện chính sách dân tộc.

Trên đây là Bản đánh giá thủ tục hành chính, việc phân quyền, phân cấp, việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, bảo đảm bình đẳng giới, việc thực hiện chính sách dân tộc trong dự thảo Quyết định ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng và một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Lai Châu./.