

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG
TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ 2021-2030 CỦA HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu)

STT	Tên dự án hoặc nhu cầu sử dụng đất	Địa điểm thực hiện	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý, sử dụng	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Loại đất	Diện tích (ha)	Loại đất		
1	Quản thể khu du lịch nghỉ dưỡng vườn địa đàng Sơn Bình, huyện Tam Đường	Xã Sơn Bình	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS) 106,80 ha	110.6	Đất thương mại, dịch vụ (TMD)	106.8	Đất thương mại, dịch vụ (TMD)	Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu Quản thể khu du lịch nghỉ dưỡng Vườn Địa Đàng Sơn Bình, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu	Điều chỉnh tên dự án, giảm quy mô diện tích 3,8 ha so với quy hoạch đã được duyệt
2	Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So)	Xã Thèn Sin	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC) 3,01 ha; đất trồng lúa nước còn lại (LUK) 1,30 ha; đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) 0,45 ha; đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 10,40 ha; đất trồng cây lâu năm (CLN) 5,12 ha; đất rừng sản xuất (RSX) 2,69 ha; đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 0,10 ha; đất ở tại nông thôn (ONT) 1,50 ha; đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD) 0,05 ha; đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao (DTT) 0,05 ha; đất thủy lợi (DTL) 0,12 ha; đất sông suối (SON) 0,40 ha; đất đồi núi chưa sử dụng (DCS) 3,04 ha; đất giao thông (DGT) 8,17 ha.	34.9	Đất giao thông (DGT)	36,40 ha	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 28/3/2022 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng và danh mục các công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022 trên địa bàn tỉnh	Điều chỉnh quy mô tăng diện tích thực hiện dự án thêm 1,5 ha so với quy hoạch đã được duyệt
3	Xử lý điểm tiềm ẩn tai nạn giao thông km74+600; km75+100/QL.4D, tỉnh Lai Châu	Xã Sơn Bình	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 0,12 ha; đất rừng phòng hộ (RPH) 0,36 ha; đất giao thông (DGT) 0,80 ha; đất đồi núi chưa sử dụng (DCS) 0,10 ha.	1.13	Đất giao thông (DGT)	1.38	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 28/3/2022 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng và danh mục các công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022 trên địa bàn tỉnh	Điều chỉnh quy mô tăng diện tích thực hiện dự án thêm 0,25 ha so với quy hoạch đã được duyệt
4	Xây dựng trụ sở đội truyền tải điện Tam Đường	Xã Bình Lư	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 0,25 ha			0.25	Đất công trình năng lượng (DNL)	Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 28/3/2022 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng và danh mục các công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022 trên địa bàn tỉnh	Bổ sung vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tam Đường