

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1, tầng 4, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Phòng giao dịch số 2 - Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Số 89, đường Trần Phú, phường Tân Phong, tp Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:**

- Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 12 tháng 9 năm 2021 tại: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu

- Địa chỉ: Tầng 4, tòa số 1, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, P Đông Phong, Tp. Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, giá khởi điểm, bước giá và nơi có tài sản đấu giá.**

Gồm 03 tài sản bảo đảm của khách hàng, cụ thể như sau:

**- Tài sản thứ nhất:**

+ Tài sản: Xe ô tô khách BKS 25B-001.90, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 001908, do phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lai Châu cấp ngày 04/12/2015. Nhãn hiệu: FORD; số loại: TRANSTI; loại xe: ô tô khách, màu sơn: ghi vàng; số chỗ ngồi: 16; số máy HFFA5M22217; số khung: XMCVF5M22217.

+ Giá khởi điểm: 39.690.000đ (Ba mươi chín triệu, sáu trăm chín mươi nghìn đồng).

+ Bước giá: 10.000.000đ (Mười triệu đồng).

+ Tiền đặt trước: 6.000.000đ (Sáu triệu đồng).

**- Tài sản thứ hai:**

+ Tài sản: Xe ô tô cứu thương BKS 25A-018.02, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 002971, do phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lai Châu cấp ngày 03/8/2016. Nhãn hiệu: HYUNDAI; Số loại: H-1; Loại xe: ô tô cứu thương; Màu sơn: trắng; Số chỗ ngồi: 05; số chỗ năm: 01; Số máy: D4BHG006781; Số khung: 37HAGU831403.

+ Giá khởi điểm: 397.000.000đ (Ba trăm chín mươi bảy triệu đồng)

- + Bước giá: 30.000.000đ (*Ba mươi triệu đồng*)
- + Tiền đặt trước: 70.000.000đ (*Bảy mươi triệu đồng*)

**- Tài sản thứ ba:**

+ Về quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 276367, số vào sổ cấp GCN CH02338, do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 15/03/2017: Thửa đất: số 01; tờ bản đồ: số 31; diện tích 105m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; thời hạn sử dụng: lâu dài – Địa chỉ thửa đất: Phường Đoàn Kết, Tp Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

+ Về tài sản gắn liền với đất: Nhà xây cấp IV, mái lợp tôn, tường gạch, vì kèo sắt.

+ Giá khởi điểm: 2.204.700.000đ (*Hai tỷ, hai trăm linh bốn triệu, bảy trăm nghìn đồng*)

+ Bước giá: 100.000.000đ (*Một trăm triệu đồng*)

+ Tiền đặt trước: 200.000.000đ (*Hai trăm triệu đồng*)

*(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu toàn bộ các khoản thuế, chi phí, lệ phí nói trên)*

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 08; 09, 10/9/2021.
- Hình thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.
- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

**\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 23/8/2021 đến ngày 10/9/2021 (*trong giờ hành chính*)
- Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

**- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 200.000đ/hs đến 500.000đ/hs

**\* Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Tổ chức, cá nhân trong nước có nhu cầu mua tài sản và không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.
- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

\* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258; ĐT Đấu giá viên: 0988 646 966./.

***Nơi nhận;***

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá; cổng thông tin điện tử Tỉnh lai Châu.

- Niêm yết: Theo quy định;

- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**