

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ – Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 10 năm 2021.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND thị trấn Phong Thổ.
- Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 22 thửa đất đô thị tại thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

STT	Số thửa đất	Giá khởi điểm dự kiến (đồng/thửa)	Ghi chú
I	Đường nội thị 9,5 m dãy 3 (khu dân cư phía nam) (Đường Chu Văn An)		
1	142	300.600.000	khu gần tượng đài
II	Đường nội thị 22,5 m (khu dân cư phía bắc) (Đường Võ Nguyên Giáp)		
1	82	465.500.000	
III	Đường nội thị 10,5 m (khu dân cư phía bắc) (Phố Trần Can)		
1	6	367.500.000	
2	7	367.500.000	
3	9	367.500.000	
4	15	490.000.000	
5	12	490.000.000	
6	11	490.000.000	
7	1	367.500.000	
8	2	367.500.000	
IV	Đường nội thị 10,5 m (khu dân cư phía bắc) (Phố Tô Vĩnh Diện)		

1	211	462.000.000	Phía sau nhà khách UBND huyện
2	212	462.000.000	
3	213	462.000.000	
4	214	462.000.000	
5	215	462.000.000	
6	216	462.000.000	
7	217	462.000.000	
8	218	462.000.000	
9	219	462.000.000	
10	220	462.000.000	
11	221	462.000.000	
12	222	462.000.000	

- Nơi có tài sản đấu giá: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đ/hs (*Sáu mươi triệu đồng*).
- Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 06, 07, 08/20/2021.
- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian bán hồ sơ:** Từ 14 giờ 00' ngày 13/9/2020 đến 17 giờ 00' ngày 08/10/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: = 200.000đ/hs (*Hai trăm nghìn đồng*).

* **Thời gian đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ 14 giờ 00' ngày 13/9/2020 đến 17 giờ 00' ngày 08/10/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

* **Địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá:** Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*Tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu*).

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 10.000.000đ (*Mười triệu đồng*).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm trên để tham gia đấu giá mua tài sản./.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- TTPTQĐ huyện Phong Thổ;
- Niêm yết: Theo quy định;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến