

Số: /QĐ-UBND

Đoàn Kết, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch, Danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐOÀN KẾT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 1072/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lai Châu; số 401/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2025 phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đoàn Kết tại Tờ trình số 1568/TTr-KTHT&ĐT ngày 02 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch, Danh mục các thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu như sau:

- Kế hoạch thực hiện: Năm 2025.
- Danh mục: 23 thửa đất với tổng diện tích 3.507,8 m².

(Có Biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương lập Phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; hoàn thiện các điều kiện, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo tiến độ và thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền để triển khai các bước tiếp theo đảm bảo quy định.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đoàn Kết phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh hoàn thiện các điều kiện, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo tiến độ và thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền; tham mưu UBND phường thực hiện các thủ tục để công bố Kế hoạch, Danh mục các thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu theo quy định tại Điểm a, Khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai.

3. Văn phòng HĐND và UBND phường Đoàn Kết thực hiện công khai Kế hoạch, Danh mục các thửa đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử phường Đoàn Kết theo quy định tại Điểm a, Khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (B/c);
- Chủ tịch, PCT UBND phường (đ/c Hưng);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Trang TTĐT phường Đoàn Kết;
- Lưu: VT, hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Việt Hưng