

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1072/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lai Châu; số 401/QĐ-UBND ngày 27 tháng 02 năm 2025 phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Lai Châu; số 3166/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2025 phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã, tỉnh Lai Châu đến năm 2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1108/TTr-SNNMT ngày 02 tháng 3 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu, như sau:

1. Kế hoạch thực hiện: Năm 2026.
2. Danh mục: 13 khu đất với tổng diện tích 59.147,9 m².

(Có chi tiết tại biểu kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để thực hiện các bước tiếp đảm bảo theo quy định.

2. Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và lĩnh vực được giao hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh hoàn thiện các điều kiện, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo tiến độ và thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp với Sở Tư pháp thực hiện công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường: Đoàn Kết, Tân Phong; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các phường: Đoàn Kết, Tân Phong;
- VP UBND tỉnh: V1, V2, Kt1, CB (đăng tin);
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải