

Số: 120/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 13 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, Trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 31 tháng 12 năm 2022.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.
- Địa chỉ: Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

4. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.

4.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 11 thửa đất ở đô thị tại khu dân cư 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	TỜ BẢN ĐỒ	SỐ THỬA	DIỆN TÍCH (m ²)	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (VNĐ/thửa)	TIỀN ĐẶT TRƯỚC (đồng/hs)	TIỀN HỒ SƠ (đồng/hs)	GHI CHÚ
1	Tờ bản đồ địa chính số 98, phường Đông phong	23	132,3	Vị trí 1, đường Lê Hữu Trác và phố Tôn Thất Bách, tổ 27, P Đông Phong	1.428.840.000	285.000.000	500.000	Hai mặt tiền
2		33	143,2	Vị trí 1, đường Lê Hữu Trác và đường Phạm Ngọc Thạch, tổ 27, P Đông Phong	1.675.440.000	285.000.000	500.000	Hai mặt tiền
3		35	106,4	Vị trí 1, đường Phạm Ngọc Thạch, tổ 27, P Đông Phong, Tp Lai Châu	1.037.400.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
4		37	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
5		38	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
6		39	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
7		40	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
8		41	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
9		42	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền

10		43	105,7		1.030.575.000	206.000.000	500.000	Một mặt tiền
11	Tờ bản đồ địa chính số 99, phường Đông phong	96	167,7	Vị trí 1, đường Tôn Thất Tùng và phố Tôn Thất Bách, tổ 27, phường Đông Phong, Tp Lai Châu	1.509.300.000	300.000.000	500.000	Hai mặt tiền

4.2. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Khu dân cư 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- **Tiền đặt trước:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

* **Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (Họ tên của người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá n (tổng số thửa đất tham gia) tại (địa chỉ thửa đất), phiên đấu giá ngày 31/12/2022)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 28, 29, 30/12/2022

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói

- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 13/12/2022 đến ngày 28/12/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

* **Điều kiện đăng ký đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ thành phố Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến