

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### ( Lần 1 )

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà số 01, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mường Tè – Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 02 năm 2023.  
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Nhà văn hóa khu phố số 12, TT Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 12 thửa đất ở đô thị bóm đường Võ Nguyên Giáp và 07 thửa đất ở nông thôn tại xã Can Hồ, 06 thửa đất ở nông thôn tại xã Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

Stt	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (VNĐ/thửa)	Bước giá	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Ghi chú
A	<b>ĐẤT Ở ĐÔ THỊ TẠI VỊ TRÍ I, ĐƯỜNG VÕ NGUYỄN GIÁP, TT MƯỜNG TÈ, HUYỆN MƯỜNG TÈ</b>						
1	593	250,0	1.988.000.000	200.000.000	396.000.000	500.000	2 mặt tiền
2	600	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
3	601	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
4	602	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
5	603	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền

6	604	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
7	611	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
8	612	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
9	613	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
10	614	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
11	615	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
12	616	126,0	835.000.000	50.000.000	167.000.000	500.000	1 mặt tiền
<b>B</b>	<b>ĐẤT Ở NÔNG THÔN TẠI CÁC XÃ CAN HỒ VÀ MƯỜNG TÈ</b>						
<b>I</b>	<b>Xã Can Hồ (gồm thửa 60, 61 tại bản Sì Thâu Chải; thửa 157 tại bản Nậm Hạ; các thửa còn lại tại bản Seo Hai)</b>						
1	60	295,0	41.300.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
2	61	295,0	41.300.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
3	157	203,1	20.310.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
4	74	200,0	28.000.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
5	84	253,2	35.448.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
6	85	234,2	32.788.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
7	86	234,3	32.802.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
<b>II</b>	<b>Xã Mường Tè (Thửa 32, 33 tại bản Bó; các thửa còn lại tại bản Mường Tè)</b>						
1	32	217,3	21.730.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
2	33	278,8	46.838.000	20.000.000	4.200.000	200.000	2 mặt tiền
3	126	219,7	30.758.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền

4	127	200,9	28.126.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
5	128	201,3	28.182.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền
6	129	229,5	32.130.000	1.000.000	4.200.000	200.000	1 mặt tiền

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Tại các xã Can Hồ, xã Mường Tè, TT Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian: Từ ngày 01/02/2023 đến ngày 02/02/2023,
- Địa điểm: Tại thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu.

**6. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: Ghi tại Mục 4, Thông báo này.
- Đối với các thửa đất ở đô thị tại đường Võ Nguyên Giáp, TT Mường Tè, huyện Mường Tè, tỉnh Lai Châu. Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Đối với các thửa đất ở nông thôn tại xã Can Hồ và xã Mường Tè. Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền mặt cho Viên chức của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày: Từ ngày 07/02/2023 đến ngày 09/02/2023 (Trong giờ hành chính).

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

- **Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 09/01/2023 đến ngày 07/02/2023 (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại 02 địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mường Tè.

- **Tiền hồ sơ tham gia đấu giá:** Ghi tại Mục 4, Thông báo này.

**8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.**

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Bước giá: Ghi tại Mục 4, Thông báo này.

**9. Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (*tại thời điểm tham gia đấu giá*) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

\* Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

***Nơi nhận;***

- Đăng tin tại:
- + Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- + Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- + Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Mường Tè;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**