

Số: 113/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 23 tháng 11 năm 2022

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 01, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ - Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 12 năm 2022.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND TT Phong Thổ, H Phong Thổ, T. Lai Châu.
- Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 12 thửa đất ở đô thị tại thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng/thửa)	Ghi chú
<b>I. Đường Điện Biên Phủ: Từ cầu Pa So đến Km 20+200 (Nhà máy nước)</b>						
1	121	153,3	1.126.755.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	122	88,5	619.500.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	123	90	630.000.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	124	90	630.000.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	125	126	1.058.400.000	123.000.000	500.000	Vị trí 2 mặt tiền
6	127	122,6	1.029.840.000	123.000.000	500.000	Vị trí 2 mặt tiền
7	128	105	735.000.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	129	106,4	744.800.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	130	105,2	736.400.000	123.000.000	500.000	Vị trí 1 mặt tiền
<b>II. Phố Trần Can: Từ đầu đường Võ Nguyên Giáp đến cuối đường Võ Nguyên Giáp</b>						

1	11	140	490.000.000	98.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	12	140	490.000.000	98.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	15	140	490.000.000	98.000.000	200.000	Vị trí 1 mặt tiền

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Tại thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- **Tiền đặt trước:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

\* **Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá n (tổng số thửa đất tham gia) tại ....., thị trấn Phong Thổ, phiên đấu giá ngày 12/12/2022.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 07, 08, 09/12/2022

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.**

- Hình thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói.

- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: 10.000.000đ (Mười triệu đồng)

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 23/11/2022 đến ngày 09/12/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

\* **Điều kiện đăng ký đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

\* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

**Nơi nhận;**

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Phong Thổ;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**