

TỜ TRÌNH

Về việc ban hành Quyết định Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Kính gửi: UBND tỉnh Lai Châu.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ về Quy định về cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu,

Căn cứ Văn bản số 964/BC-STP ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Sở Tư pháp về việc thẩm định dự thảo Quyết định của UBND tỉnh Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu do Sở Xây dựng soạn thảo.

I. Sự cần thiết ban hành văn bản

Ngày 19/4/2022 Chính phủ ban hành Nghị định số 27/2022/NĐ-CP Quy định về cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia, trong đó tại Điều 40 quy định "*UBND cấp tỉnh có trách nhiệm Ban hành Quyết định chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án*". Để có cơ sở triển khai thực hiện các dự án theo quy định của Nghị định số 27/2022/NĐ-CP việc tham mưu ban hành Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu là cần thiết.

II. Cơ sở pháp lý xây dựng nội dung, định mức hỗ trợ

Trên cơ sở vận dụng nội dung, định mức hỗ trợ theo Nghị quyết số 10/2017/NQ-HĐND ngày 14/7/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu "*Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị và quản lý thực hiện đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia, giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu*". Tại đây, định mức hỗ trợ chi phí chuẩn bị và quản lý thực hiện một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia được xác định bằng khoảng 50% tổng các chi phí tương đương của dự án đầu tư xây dựng cơ bản thông thường theo quy định của Bộ Xây dựng.

Do vậy, Sở xây dựng đề xuất định mức hỗ trợ chi phí chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu cũng được dự kiến tính bằng khoảng 50% tổng các chi phí tương đương của dự án đầu tư xây dựng cơ bản thông thường theo quy định của Bộ Xây dựng (*Quy định tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD*). Nội dung và định mức hỗ trợ cụ thể như sau:

Nội dung hỗ trợ bao gồm:

+ Chuẩn bị đầu tư: Hỗ trợ thực hiện các công việc lập hồ sơ, thẩm định hồ sơ xây dựng công trình.

+ Quản lý thực hiện dự án: Hỗ trợ thực hiện các công việc quản lý dự án, lựa chọn nhà thầu và giám sát thi công.

Định mức hỗ trợ: Tổng chi phí hỗ trợ là **6%** trên tổng chi phí xây dựng và thiết bị (*chưa có thuế GTGT*). Cụ thể bao gồm:

+ Chi phí chuẩn bị đầu tư là **2%** (Trong đó: Lập hồ sơ 1,9% và thẩm định hồ sơ 0,1%).

+ Chi phí quản lý thực hiện dự án là **4%** (Trong đó: Quản lý dự án 2%; Lựa chọn nhà thầu 0,2% và Giám sát thi công 1,8%).

(Có Phụ lục giải trình mức hỗ trợ kèm theo)

III. Quá trình xây dựng dự thảo

Trên cơ sở quy định của Điều 40 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ Quy định về cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia và hệ thống các văn bản có liên quan đến quản lý đầu tư, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, Sở Xây dựng đã dự thảo Quyết định của UBND tỉnh Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu và lấy ý kiến của các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố.

Sau khi tổng hợp các ý kiến tham gia, Sở Xây dựng đã hoàn thiện dự thảo và trình Sở Tư pháp thẩm định văn bản. Đến nay Sở Xây dựng đã nhận được văn bản thẩm định và hoàn thiện dự thảo theo ý kiến của Sở Tư pháp.

(Có Bảng tổng hợp, tiếp thu các ý kiến tham gia và dự thảo Quyết định gửi kèm theo).

Trên đây là nội dung Tờ trình ban hành Quyết định Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu của Sở Xây dựng. Kính gửi UBND tỉnh Lai Châu xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLXD.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Đại Thắng