

BIỂU TỔNG HỢP

Giải trình, tiếp thu ý kiến tham gia đối với hồ sơ Dự thảo về Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu

STT	Cơ quan tham gia ý kiến	Ý kiến tham gia	Nội dung tiếp thu, giải trình của Sở Xây dựng
I	Các cơ quan có ý kiến tham gia (.... cơ quan)		
1	Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh (Công văn số 454/BQLDA-KHTC ngày 20/7/2022)	a) Dự thảo Tờ trình + Phụ lục giải trình kèm theo	
		Tại mục “II. Cơ sở pháp lý xây dựng mức hỗ trợ” đề nghị sửa thành “II. Cơ sở pháp lý, nội dung, định mức hỗ trợ” cho phù hợp với nội dung của mục II.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
		Tại điểm 1, mục II, nội dung: “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư (để thực hiện các công việc lập hồ sơ, thẩm định hồ sơ xây dựng công trình)”, đề nghị bổ sung thêm công việc khảo sát với các công trình theo tuyến để đảm bảo chất lượng hồ sơ và khối lượng tính toán, do đó tại điểm 1, mục II đề nghị sửa thành: “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư (để thực hiện các công việc khảo sát (với công trình theo tuyến), lập hồ sơ, thẩm định hồ sơ xây dựng công trình)”.	Căn cứ tại Điều 14 của Nghị định 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ. Các dự án thực hiện theo cơ chế đặc thù là dự án có quy mô nhỏ với tổng mức đầu tư dự án không vượt quá 05 tỷ đồng, kỹ thuật không quá phức tạp, có thiết kế mẫu, thiết kế điển hình hoặc thiết kế sẵn có đã áp dụng trên địa bàn cấp huyện. Do vậy, việc hỗ trợ chi phí cho công tác khảo sát là không cần thiết. Chi phí hỗ trợ cho công tác khảo sát được tính gộp vào chi phí hỗ trợ lập hồ sơ.
		Tại điểm 2, mục II nội dung “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư: 2%” đề nghị bổ sung chi phí khảo sát, do đó tại điểm 2, mục II đề nghị sửa thành: “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư: 2% và chi phí khảo sát”.	
		Phụ lục giải trình mức hỗ trợ:	
		Bảng số 01 nhất trí tính theo mức hỗ trợ trung bình các loại công trình nhưng đề nghị quy định chi tiết định mức hỗ trợ trung bình của “ Chi phí lập hồ sơ” và “ Chi phí thẩm định hồ sơ” để có cơ sở áp dụng.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo Phụ lục giải trình
		Bảng số 02 nhất trí tính theo mức hỗ trợ trung bình các loại công trình nhưng đề nghị quy định chi tiết định mức hỗ trợ trung bình của “ Chi phí quản lý dự án”; “ Chi phí lựa chọn nhà thầu” và “ Chi phí giám sát thi công” để có cơ sở áp dụng.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo Phụ lục giải trình
		Đề nghị bổ sung định mức hỗ trợ chi phí khảo sát (với công trình theo tuyến).	Nội dung giải trình tương tự như ở Dự thảo Tờ trình
		b) Dự thảo Quyết định	
		Tại khoản 1, Điều 1, nội dung “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư (để thực hiện các công việc lập hồ sơ, thẩm định hồ sơ xây dựng công trình)” đề nghị điều chỉnh theo kiến nghị dự thảo Tờ trình như sau: “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư (để thực hiện các công việc khảo sát (với công trình theo tuyến), lập hồ sơ, thẩm định hồ sơ xây dựng công trình)”.	Nội dung giải trình tương tự như ở Dự thảo Tờ trình
		Tại khoản 2, Điều 1 nội dung “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư: 2%” đề nghị điều chỉnh theo kiến nghị dự thảo Tờ trình như sau: “- Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư: 2% và chi phí khảo sát”.	Nội dung giải trình tương tự như ở Dự thảo Tờ trình
		Cuối Điều 1 đề nghị bổ sung câu: “Có phụ lục mức hỗ trợ kèm theo”.	Dự thảo Quyết định đã thay đổi bổ cục theo ý kiến của Sở Tư pháp (tại Công văn số 891/STP-XDKT&THPL ngày 22/7/2022)
		Đề nghị bổ sung thêm phụ lục mức hỗ trợ kèm theo Quyết định ban hành.	
		Đề nghị điều chỉnh lại tên người ký văn bản.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
2	Sở Kế hoạch và Đầu tư (Công văn số 1114/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 21/7/2022)	a) Dự thảo Tờ trình	
		Đề nghị cơ quan soạn thảo làm rõ cơ sở xác định mức hỗ trợ khoảng 50% tổng các chi phí tương đương của dự án đầu tư xây dựng	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo Tờ trình và Phụ lục giải trình
		b) Dự thảo Quyết định	
		Đề nghị cơ quan soạn thảo xem xét bổ sung nội dung quy định về phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của Quy định để đảm bảo chặt chẽ do đây là văn bản quy phạm pháp luật	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
3	UBND huyện Than Uyên (Công văn số 2118/UBND-	a) Dự thảo Quyết định	
		Tại mục 2, Điều 1 Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu, Đề nghị xem xét bổ sung nội dung: Đối với công trình yêu cầu có khảo sát thiết kế đề xuất xem xét hỗ trợ chi phí phần khảo sát địa hình để phục vụ cho công việc lập hồ sơ xây dựng công trình	Nội dung giải trình tương tự như với ý kiến của Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh

STT	Cơ quan tham gia ý kiến	Ý kiến tham gia	Nội dung tiếp thu, giải trình của Sở Xây dựng
	KT&HT ngày 21/7/2022)	<p>b) Ý kiến khác</p> <p>Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm ban hành danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù và thiết kế mẫu, thiết kế điển hình thuộc loại dự án dụng cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia, giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu.</p>	<p>Ý kiến này không thuộc nội dung của Dự thảo tờ trình và Dự thảo Quyết định. Do vậy, Sở Xây dựng chỉ tổng hợp để báo cáo UBND tỉnh,</p>
4	Sở Tư Pháp (Công văn số 891/STP-XDKT&THPL ngày 22/7/2022)	<p>Dự thảo Quyết định</p> <p>- Đối với tên gọi của dự thảo Quyết định: Dự thảo Quyết định do Sở Xây dựng soạn thảo có tên gọi như sau “Ban hành Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuN bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu”. Tuy nhiên, dự thảo Quyết định đang được quý cơ quan thiết kế theo hình thức Quyết định quy định trực tiếp nội dung. Do đó, đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát lược bỏ từ “ban hành” để đảm bảo thể thức trình bày văn bản theo Mẫu số 18 của Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Ngoài ra, đề nghị cơ quan bổ sung từ “được” vào trước cụm từ “áp dụng cơ chế đặc thù” và chỉnh sửa tên gọi của dự thảo Quyết định thành “Quy định nội dung, định mức chi phí hỗ trợ chuN bị đầu tư và quản lý dự án đối với một số dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu” cho đầy đủ và chính xác hơn.</p> <p>Đối với phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của văn bản Đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, thiết kế, chỉnh sửa lại dự thảo văn bản theo hướng cần bổ sung các điều quy định về phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của văn bản cho đầy đủ hơn. Theo đó, quý cơ quan có thể thiết kế lại dự thảo văn bản bao gồm các điều được bổ cục như sau: Điều 1. Phạm vi điều chỉnh Điều 2. Đối tượng áp dụng Điều 3. Nội dung, định mức chi phí hỗ trợ Điều 4. Hiệu lực thi hành Điều 5. Tổ chức thực hiện</p> <p>Điều 3 của văn bản sau khi được thiết kế lại sẽ bao gồm các nội dung tại khoản 1 và khoản 2 Điều 1 của dự thảo văn bản. Đồng thời, quý cơ quan cũng cần rà soát để chỉnh sửa nội dung cho chính xác, đầy đủ và hoàn thiện hơn, cụ thể là: - Đối với nội dung khoản 1 Điều 1 Cụ thể khoản 1 cần sửa lại như sau: “1. Nội dung hỗ trợ: a) ChuN bị đầu tư: Hỗ trợ thực hiện các công việc lập hồ sơ, thNn định hồ sơ xây dựng công trình. b) Quản lý thực hiện dự án: Hỗ trợ thực hiện các công việc quản lý dự án, lựa chọn nhà thầu và giám sát thi công.” - Đối với nội dung khoản 2 Điều 1 Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung từ “trên tổng” trước cụm từ “chi phí xây dựng và thiết bị” cho chính xác; đồng thời thêm dấu ngoặc () đối với cụm từ “chưa có thuế GTGT” và chỉnh sửa lại khoản 2 như sau: “2. Định mức hỗ trợ: Tổng chi phí hỗ trợ là 6,0% trên tổng chi phí xây dựng và thiết bị (chưa có thuế GTGT). Trong đó: Chi phí chuN bị đầu tư là 2,0%; chi phí quản lý thực hiện dự án là 4,0%.”.</p>	<p>Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo</p> <p>Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo</p>

STT	Cơ quan tham gia ý kiến	Ý kiến tham gia	Nội dung tiếp thu, giải trình của Sở Xây dựng
		Phần nơi nhận văn bản Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung thêm “Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Lai Châu” cho đầy đủ theo quy định tại khoản 1 Điều 67 của Nghị định 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.	
5	Thanh tra tỉnh (Công văn số 525/TTTr-NV1 ngày 24/7/2022)	Dự thảo Tờ Trình Phần căn cứ đề nghị bổ sung thêm Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
		Dự thảo Quyết định Phần căn cứ đề nghị bổ sung thêm Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng.	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
		Định mức hỗ trợ Đề nghị xác định rõ tỷ lệ mức hỗ trợ đối với chi phí lập hồ sơ; chi phí thi công định hồ sơ; chi phí quản lý dự án; chi phí lựa chọn nhà	Tiếp thu ý kiến, bổ sung hoàn thiện Dự thảo
		Dự thảo Quyết định Đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu và quy định cụ thể mức hỗ trợ cho từng nội dung công việc trong Chi phí hỗ trợ chuN bị đầu tư (<i>chi phí lập hồ sơ xây dựng và thẩm định hồ sơ xây dựng công trình</i>),	Nội dung giải trình tương tự như với ý kiến của Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh
		Quy định cụ thể mức hỗ trợ cho từng loại công trình: dân dụng; công nghiệp; giao thông; NN&PTNT và Công trình HTKT.	+ Xác định nguồn vốn thực hiện dự án theo cơ chế đặc thù: căn cứ theo Khoản 2, điều 13 của nghị định 27/2022/NĐ-CP về Nguyên tắc tổ chức thực hiện dự án ĐTXD theo cơ chế đặc thù “ <i>Ngân sách nhà nước hỗ trợ một phần vốn, phần còn lại do người dân đóng góp và từ nguồn vốn hợp pháp khác tại địa phương để thực hiện dự án đầu tư xây dựng</i> ”. + Định mức chi phí chuN bị đầu tư và quản lý dự án quy định tại Dự thảo Quyết định mang tính chất hỗ trợ. Do vậy, chi cần quy định một hệ số chung cho các công trình
6	UBND huyện Phong Thổ (Công văn số 902/UBND-KTHT ngày 26/7/2022)	Ý kiến khác Đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu, báo cáo UBND tỉnh ban hành hướng dẫn cụ thể thực hiện cơ chế đặc thù trong tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng quy mô nhỏ, kỹ thuật không phức tạp thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Lai Châu, để thống nhất thực hiện trên địa bàn tỉnh.	Ý kiến này không thuộc nội dung của Dự thảo tờ trình và Dự thảo Quyết định. Do vậy, Sở Xây dựng chỉ tổng hợp để báo cáo UBND tỉnh.
II	Các cơ quan nhất trí với dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định (16 cơ quan)		
1	Sở Giáo dục và Đào tạo: Công văn số 1501/SGDĐT-KHTC ngày 19/7/2022		
2	Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Ma Lù Thàng: Công văn số 361/KTCK-THKH ngày 19/7/2022		
3	Sở Ngoại Vụ: Công văn số 788/SNgV-VP ngày 19/7/2022		
4	Sở Văn hóa, thể thao và du lịch: Công văn số 1174/SVHTTDL-VP ngày 19/7/2022		
5	UBND huyện Tam Đường: Công văn số 902/UBND-KTHT ngày 21/7/2022		
6	Sở Công thương: Công văn số 1570/SCT-VP ngày 21/7/2022		
7	UBND Thành phố: Công văn số 1842/UBND-QLĐT ngày 22/7/2022		
8	Sở Tài chính: Công văn số 1152/STC-TCĐT ngày 22/7/2022		
9	Sở Giao thông: Công văn số 1186/SGTVT-KCHT ngày 21/7/2022		
10	Công an tỉnh: Công văn số 3742/CAT-PA04 ngày 25/7/2022		
11	UBND huyện Tân Uyên: Công văn số 158/KTHT-QLXD ngày 22/7/2022		
12	UBND huyện Mường Tè: Công văn số 1456/UBND-TH ngày 26/7/2022		
13	UBND huyện Nậm Nhùn: Công văn số 1681/UBND-KT&HT ngày 26/7/2022		
14	Sở Nội vụ: Công văn số 968/SNV-VP ngày 26/7/2022		
15	Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh: Công văn số 1500/BCH-HC ngày 25/7/2022		
16	Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn: Công văn số 1484/SNN-CCPTNT ngày 27/7/2022		